

Ausbildung bei der WGG



Startschuss für Lara Kanold

Halbzeit für Maren Jung



Endspurt für Thomas Sperling



Lara Kanold hat letztes Jahr ihr Abitur absolviert und im August ihre Ausbildung im Unternehmen begonnen. »Ich habe mich im Unternehmen direkt gut aufgehoben gefühlt.«, berichtet Frau Kanold von den ersten Tagen.

Die ersten Schritte hat sie im Marketing gemacht und hier Projekte in und um die WGG kennengelernt. »Unter anderem habe ich mich mit den sozialen Medien beschäftigt und zusammen mit Frau May am Projekt »Instagram« gearbeitet, welches nun sogar umgesetzt wird.«, berichtet Frau Kanold stolz.

»Danach ging es weiter in die Abteilung Vermietung. Ein halbes Jahr lang war ich hier tätig und habe alles über das Schreiben von Mietverträgen, bis hin zur Kündigung gelernt.« Zum Redaktionsschluss hat sie ihr Aufgabenfeld in der Mahnabteilung.

»Ich freue mich auf alles, was noch kommen wird und hoffe, dass ich die Ausbildung mit einem bestmöglichen Ergebnis abschließe.«



Die Auszubildende Maren Jung ist mitten im 2. Lehrjahr und aktuell ist sie in der Abteilung Marketing. Sie ist hier live bei den ersten Schritten des Unternehmens auf der Social Media Plattform Instagram dabei und knüpft zusammen mit Frau Kanold an die vorangegangenen Überlegungen dazu an. Darüber hinaus hilft sie bei der Planung der anstehenden Veranstaltungen und wirkt bei der nächsten Ausgabe der Mietze mit.

Neben der Abteilung Vermietung hat sie auch schon Einblicke in die Mietbuchhaltung und Betriebskostenabteilung bekommen.

»Ich konnte bereits erlernen, wie die zugehörigen Mieten auf die jeweiligen Mieterkonten gebucht werden. Gleichzeitig erhielt ich einen Eindruck davon, wie eng die Zusammenarbeit der Mieten- und Finanzbuchhaltung ist. Zu meinen Aufgaben gehören die Rechnungsbearbeitung und die damit verbundene Aufteilung der umlegbaren Kosten für die Betriebskostenabrechnung. Die enge und intensive Zusammenarbeit mit den Mitarbeitern aus allen Abteilungen ist ein MUSS und macht das Arbeiten unkompliziert und angenehm. Das schon erworbene Wissen erleichtert von Abteilung zu Abteilung die Zusammenhänge der Wohnungswirtschaft zu verstehen und auch die Arbeiten besser ausführen und nachvollziehen zu können.«

Thomas Sperling ist im 3. Ausbildungsjahr, hat alle Abteilungen durchlaufen und einen umfassenden Eindruck bekommen. »Aus meiner Sicht ist die Ausbildung zum Immobilienkaufmann eine sehr spannende und abwechslungsreiche Ausbildung. Neben dem täglichen Aufeinandertreffen mit Mietern und dem Bearbeiten ihrer Belange, durchläuft man ebenso die Abteilungen Technik, Buchhaltung und Marketing des Wohnungsunternehmens.«

Momentan befindet sich der Auszubildende mit den russischen Wurzeln in der Abteilung Finanzbuchhaltung. »Jeder der Auszubildenden durchläuft diese im 3. Lehrjahr. Hier werden neben den neuen Herausforderungen und Erfahrungen die auf einen zukommen, auch sehr viele Aspekte aus den anderen Abteilungen wieder abgefragt. Viele werden sich diese Aufgaben vielleicht nicht so spannend vorstellen wie zum Beispiel die Vermietung – so ging es mir auch anfangs – doch die Arbeit mit den Finanzen macht viel mehr Spaß als man sich das zu Beginn denkt. Man lernt hierbei, wie die einzelnen Abteilungen teilweise ohne einander nicht funktionieren würden, wie und wohin einzelne Gelder fließen und wie man selbst die anderen Abteilungen mit unterstützt. Teilweise und das finde ich mit am besten, fallen im 3. Lehrjahr viele eigenverantwortliche Aufgaben an. Ob es die direkten Aufgaben der Ausbilderin, der einzelnen Abteilungsleiter oder die eigenständige Vertretung der Kollegen ist.«



Ein Fazit aus knapp drei Jahren: »Wenn jemand eine Ausbildung sucht, in der er/sie gefordert wird und sich auf ein spannendes, umfangreiches Aufgabenfeld freut, der lernt hier in einem sehr freundlichen und sich gut um den Auszubildenden kümmernden Unternehmen nicht nur viel für seine berufliche Zukunft, sondern auch einiges fürs Leben.«

Für Thomas Sperling stehen jetzt die Abschlussarbeit und die Abschlussprüfungen an.

STEPHANIE MAY



Vielfältiges Berufsbild in zukunftssicherer Branche

Abwechslungsreiche Verknüpfung von theoretischen Lehrinhalten und praktischen Anwendungen

Abteilungen: Vermietung, Technik, Betriebskosten, Marketing, Mahnwesen, Mietbuchhaltung, Finanzbuchhaltung

Ausbildungsdauer: 3 Jahre

Berufsschule in Waren/Müritz

www.wgg-guestrow.de/unternehmen/ausbildung