

Hausmeister Wohnungswirtschaft (m/w/d)



Die GIG Güstrower Immobilien- und Gebäudemanagement GmbH ist ein Tochterunternehmen der Wohnungsgesellschaft Güstrow (WGG) GmbH. Die 46 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter

des kommunalen Unternehmens bewirtschaften und verwalten den ca. 4.400 Wohnungen umfassenden Bestand der WGG. Wir suchen Sie zum 01.12.2019 als

Hausmeister in der Wohnungswirtschaft (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Kontroll- und Überwachungstätigkeiten im Rahmen der Prüfung der Sauberkeit und Ordnung, der Betriebsbereitschaft und der Verkehrssicherungspflicht mit Dokumentation
- Durchführung von Wohnungsübergaben, Wohnungsvorabnahmen und Wohnungsendabnahmen
- Montage von Verbrauchserfassungsgeräten (elektronische Heizkostenverteiler, Kalt- und Warmwasserzähler, Rauchwarnmelder)
- Ablesung der Verbrauchserfassungsgeräte
- Durchführung von kleineren Instandhaltungsmaßnahmen und Kontrolle von durch Handwerksfirmen ausgeführten Instandsetzungs- und Instandhaltungsmaßnahmen einschließlich Rechnungskontrolle
- Sicherstellung der Einhaltung der Hausordnung und der darin enthaltenen Pflichten der Mieter
- Übernahme des Hausmeisterbereitschaftsdienstes

Ihre Qualifikation:

- abgeschlossene handwerkliche Ausbildung im Bereich Heizung/Sanitär oder Elektro
- Berufserfahrung in diesem Umfeld
- technisches Verständnis und handwerkliches Geschick
- selbständige und sorgfältige Arbeitsweise
- Serviceorientierung in Verbindung mit hohem Verantwortungsbewusstsein
- Grundkenntnisse im Umgang mit Microsoft-Office (Outlook, Word, Excel)
- einwandfreie Umgangsformen
- hohes Maß an Initiative und Belastbarkeit
- Führerschein

Ihre Chancen:

- abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit in einem kommunalen Wohnungsunternehmen
- Vergütung nach dem Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft
- Weihnachts- und Urlaubsgeld
- gute Vereinbarkeit von Beruf und Familie durch 37h Arbeitswoche

Wenn Sie interessiert sind, freuen wir uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen. Senden Sie uns diese bitte an folgende E-Mail-Adresse:
a.volkmann@wgg-guestrow.de

oder alternativ per Post an:

GIG Güstrower Immobilien- und Gebäudemanagement GmbH
z.Hd. Frau Volkmann
Gleviner Straße 30
18273 Güstrow

Weitere Informationen über unser Unternehmen finden Sie auf unserer Homepage unter www.wgg-guestrow.de