

2-Raum-Wohnung mit Blick ins Grüne

Voßstr. 13, 1. Etage, 18273 Güstrow
Objekt-ID: 3279 | Objekt-Nummer: 1180/1/4

520 € **42,68 m²** **2**
Warmmiete Wohnfläche Zimmer

Ausstattung Bad mit Fenster, Dusche
Bezugsfrei sofort

Kosten

| | |
|-----------------------|-------|
| Kaltmiete | 320 € |
| Betriebskosten | 75 € |
| Heizkosten | 125 € |
| Gesamtmieta | 520 € |
| Kaution | 960 € |

Energieausweis

| | |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| Art des Energieausweises | Energiebedarfsausweis |
| Energiebedarfswert | 113.1 kWh (m ² /a) |
| Energieträger für die Heizung | Fernwärme |
| Baujahr des Gebäudes | 1930 |
| Energieeffizienzklasse | D |

Lage

Das Goldberger Viertel zeichnet sich als ruhige Wohngegend aus. In wenigen Minuten ist der öffentliche Nahverkehr fußläufig zu erreichen, was einem viel Flexibilität bietet.

Einkaufsmöglichkeiten, ärztliche Betreuung sowie Hobby- und Freizeitangebote sind ebenso in der Nähe und auch zu Fuß erreichbar.

Eine Wohnung, die durch Helligkeit, Funktionalität und ein rund um stimmiges Wohngefühl Begeisterung hervorbringt.

Überzeugen Sie sich selbst, denn diese Wohnung ist ein Ort an dem Sie sich sofort wie Zuhause fühlen.



Ihr Ansprechpartner

Herr Chris Krüger

Tel: 03843 750-159

Fax: 03843 750-277

E-Mail: c.krueger@wgg-guestrow.de

Beschreibung

In ruhiger Umgebung wartet diese gemütliche 2-Raum-Wohnung auf ihre(n) neuen Mieter. In der gesamten Wohnung befindet sich ein pflegeleichter PVC-Belag in Holzdesign. Das Tageslichtbad verfügt über eine praktische Dusche und auch die Waschmaschine hat hier ihren Platz. Die gesamte Wohnung ist bereits für Sie tapeziert und strahlend weiß gestrichen.

Zur Absprache eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Ihr Ansprechpartner
Herr Chris Krüger

Tel: 03843 750-159

Fax: 03843 750-277

E-Mail: c.krueger@wgg-guestrow.de